

Sehr schöne Eigentumswohnung in der Stadt Waidhofen/Thaya!



Immobiliennummer:	25498	Lage:	Zentrale Stadtlage
Ort / Region:	Waidhofen/Thaya	Kaufpreis (in Euro):	ERFOLGREICH VERMITTELT
Wohn- / Nutzfläche:	ca. 87 m ²	Energieausweis:	HWB 42
		Mieteinnahmen:	550
Vermittlungsvergütung:	3 % zzgl. Ust		

Kurzbeschreibung

Sehr schöne Eigentumswohnung in der Stadt Waidhofen/Thaya - auch für Anleger bestens geeignet! Im Moment ist die Eigentumswohnung vermietet.

Detailbeschreibung

Sehr schöne Eigentumswohnung in der Stadt Waidhofen/Thaya. Im Moment ist die Wohnung vermietet, was für Anleger eine hohe Rendite bedeutet, oder zum Selbstbewohnen!

Neue Fenster und Jalousien wurden verbaut, bzw. saniert und keine Investitionen nötig.

Lage: Die Wohnung liegt in ruhiger Stadtrandlage, mit schönem Blick auf den Thayafluss inmitten vielem Grün! Ideal auch für Kinder, da die Wohnung in einer Nebenstraße liegt, wo fast kein Verkehr herrscht.

Ausstattung

ca. 87 m² große Erdgeschosswohnung mit Balkon/ Loggia.

Die Wohnung besteht aus Vorraum, WC, Bad, Abstellraum, Schlafzimmer, Kinderzimmer, Wohnzimmer, neuer Küche, Loggia, Kellerabteil und eigenem Parkplatz.

Besucherparkplätze sind ausreichend vorhanden.

Für Fragen stehe ich Ihnen gerne zur Verfügung:
Herr Schuster 0043-664 25 63 804 oder per E-Mail: j.schuster@awz.at

Haben Sie oder einer Ihrer Bekannten / Freunde eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.



